



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

CONTRATO 001/2022

DISPENSA DE LICITAÇÃO 001/2022
PROCESSO 2902/2021

TERMO DE CONTRATO QUE CELEBRAM ENTRE SI A PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA DO BOM JESUS E LOURDES BRÁZ DE ALMEIDA e CESAR MARCELO TROFINO.

*Pelo presente termo de um lado a **CONTRATANTE, PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA DO BOM JESUS**, com sede "a Praça dos Poderes Municipais, nº 57, Centro, Pirapora do Bom Jesus, representada pelo Prefeito Sr. **DANY WILIAN FLORESTI**, portador da cédula de identidade RG. nº 27.788.7958 e do CPF nº 186.380.168-59, e **CONTRATADA** a Sra. **LOURDES BRAZ DE ALMEIDA**, RG: 29.779.658-6 SSP/SP e CPF: 054.264.278-60 e o Sr. **CESAR MARCELO TROFINO**, RG: 30.460.311 SSP/SP e CPF: 281.791.928-90, ELA estabelecida à Av. Nova Pirapora, 900, Pirapora do Bom Jesus - SP.*

CLÁUSULA I
DO OBJETO

- 1.1- Locação do Imóvel situado a Av. Jundiáí, 314, andar superior, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus – SP., para instalação do Arquivo Municipal.

CLÁUSULA II
DOS PRAZO

2.1-O prazo de vigência deste contrato será de 12 (doze) meses, contados da sua assinatura, podendo ser prorrogado em até 60 (sessenta) meses na forma da Lei;

2.2-Este Termo de Contrato iniciará sua Vigência em 28 de Fevereiro de 2022.

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

CLÁUSULA III
DO VALOR CONTRATUAL

3.1- O presente contrato tem o valor anual de R\$-16.800,00 (dezesseis mil e oitocentos reais).

CLÁUSULA IV
DOS RECURSOS FINANCEIROS

4.1- Os recursos financeiros necessários à execução do objeto da licitação onerarão pelo orçamento vigente.

CLÁUSULA V
DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E IMPOSTOS

5.1 - O pagamento será efetuado mensalmente, pelo Setor de Tesouraria da Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus, por crédito em conta corrente, sendo 75% à Lourdes Braz de Almeida e 25% à Cesar Marcelo Trofino;

5.2 - A responsabilidade pelo pagamento de IPTU é do locatário.

CLÁUSULA VI
DA RESCISÃO CONTRATUAL

6.1-Caso a **CONTRATADA** venha a incidir em qualquer das infrações elencadas no artigo 78 da Lei Federal 8.666/93, assim como nas exigências neste edital, a **PREFEITURA** poderá declarar rescindido o presente contrato, independentemente de interpelação judicial, salvo motivo plenamente justificado, e aceito pela **PREFEITURA**.

6.2-Na hipótese de rescisão unilateral deste instrumento, independente de outras sanções previstas no edital de licitações bem como na legislação vigente estará a **CONTRATADA** sujeita ao seguinte:

CLÁUSULA VII
DAS PENALIDADES

7.1- Pelo descumprimento total ou parcial do ajuste, oriundo da presente licitação a Administração poderá, garantida a própria defesa, aplicar ao adjudicatário as seguintes sanções:

7.1.1- A multa pelo descumprimento total do ajuste será de 20% (vinte por cento) do valor do contrato;

[Handwritten signature and initials]



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

7.1.2- A multa pela inexecução parcial do ajuste: 10% (dez por cento);

7.2- A contratada estará sujeita, ainda, a demais sanções previstas na legislação aplicável especialmente às descritas na Lei Federal nº 8.666/93, e suas modificações.

7.3- As penalidades são independentes e a aplicação de uma não exclui a de outras.

A critério exclusivo da **PREFEITURA**, a quitação das multas aplicadas poderá ocorrer, deduzindo-se o seu valor correspondente, do pagamento devido à **CONTRATADA** por conta de crédito por ventura existente.

CLÁUSULA VIII
DO FORO

8.1- Fica eleito o Foro da Comarca de Barueri, Estado de São Paulo, para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados, firma as partes este instrumento em 03 (três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas abaixo identificadas.

Pirapora do Bom Jesus, 01 de Fevereiro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA DO BOM JESUS
DANY WILIAN FLORESTI
Prefeito Municipal

LOURDES BRAZ DE ALMEIDA
Contratada

VH



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

TESTEMUNHAS:

Rafaela Maria Lopes de Oliveira
RG: 52.306.130-4

Suelen Martins Silveira
RG: 48.155.287-X



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
CONTRATADO: Lourdes Braz de Almeida

CONTRATO Nº 001/2022

OBJETO: Locação do Imóvel situado a Av. Jundiá, 314, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus – SP., para instalação do Arquivo Municipal.

ADVOGADO (S)/ Nº OAB: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que: a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCE/SP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Pirapora do Bom Jesus, 02 de Fevereiro de 2022.

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dany Wilian Floresti
Cargo: Prefeito Municipal
CPF: 186.380.168-59 - RG: 27.788.765-1
Data de Nascimento: 10/04/1976
Endereço residencial completo: Rua João de Oliveira, 02, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus - SP.
E-mail institucional: gabinete.pirapora@piraporadobomjesus.sp.gov.br
E-mail pessoal: danyfloresti@gmail.com
Telefone(s): (011) 97354-5804
Assinatura: _____

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pela CONTRATANTE:

Nome: Dany Wilian Floresti
Cargo: Prefeito Municipal
CPF: 186.380.168-59 - RG: 27.788.765-1
Data de Nascimento: 10/04/1976
Endereço residencial completo: Rua João de Oliveira, 02, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus - SP.
E-mail institucional: gabinete.pirapora@piraporadobomjesus.sp.gov.br
E-mail pessoal: danyfloresti@gmail.com
Telefone(s): (011) 97354-5804
Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: LOURDES BRAZ DE ALMEIDA
Cargo: Proprietário
CPF: 054.264.278-60 - RG: 29.779.658-6
Data de Nascimento: 01/02/1953
Endereço residencial completo: Av. Nova Pirapora, 900, Pirapora do Bom Jesus - SP.
E-mail institucional : marcio.trofino@gmail.com
E-mail pessoal: márcio.trofino@gmail.com
Telefone(s): (11) 94217-1090
Assinatura: Lourdes Braz de Almeida

V 2
ABJ



Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros

CADASTRO DO RESPONSÁVEL

CONTRATANTE: Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus.
CONTRATADA: LOURDES BRAZ DE ALMEIDA

CONTRATO: 001/2022

OBJETO: Locação do Imóvel situado a Av. Jundiá, 314, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus - SP., para instalação do Arquivo Municipal.

NOME: Dany Wilian Floresti

CARGO: Prefeito Municipal

RG: 27.788.765-1

ENDEREÇO: Rua João de Oliveira, 02, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus - SP.

TELEFONE: (11) 97354-5804

E-MAIL: danyflorestt@gmail.com

Responsável pelo atendimento a requisições de documentos do TCESP

NOME: Marcelo Pontes Leite

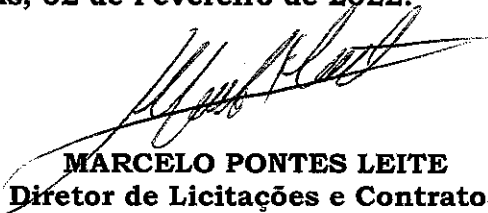
CARGO: Diretor de Licitações e Contratos

ENDEREÇO: Praça dos Poderes Municipais, 57, Centro

TEL/FAX: (11) 4131-9197 - 4131-1044

E-MAIL: licitacoes.pirapora@gmail.com

Pirapora do Bom Jesus, 02 de Fevereiro de 2022.


MARCELO PONTES LEITE
Diretor de Licitações e Contratos


DANY WILIAN FLORESTI
Prefeito Municipal

VJ
[Handwritten mark]



**Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus
Estado de São Paulo
Cidade dos Romeiros**

DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS A DISPOSIÇÃO DO TRIBUNAL DE CONTAS

Contratante: Prefeitura Municipal de Pirapora do Bom Jesus

Contratada: LOURDES BRAZ DE ALMEIDA

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2022

Processo nº 2902/2022

Objeto: Locação do Imóvel situado a Av. Jundiá, 314, Vila Nova, Pirapora do Bom Jesus – SP., para instalação do Arquivo Municipal.

Na qualidade de **Contratante** e **Contratada**, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao **TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO**, para fins de instrução e julgamento, damos-nos por **CIENTES** e **NOTIFICADOS** para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

Pirapora do Bom Jesus, 02 de Fevereiro de 2022.

Contratada

Contratante