



### ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

ETP Nº : 03/2025	Data da Elaboração: 10/07/2024
<b>ÓRGÃO REQUISITANTE:</b> Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente	

### INTRODUÇÃO:

Conforme disposto na Lei Federal nº. 14.133/2021 e no Decreto Municipal nº. 6.538/2024 e, as contratações públicas devem ser precedidas de Estudos Técnicos Preliminares (ETP's), ressalvados os casos elencados no mencionado Decreto.

A elaboração dos estudos técnicos preliminares constitui a primeira etapa do planejamento de uma contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica e econômica da contratação e embasar o termo de referência/projeto básico/plano de trabalho, que somente será elaborado se a contratação for considerada viável.

Objetivando subsidiar a elaboração do ETP é importante examinar os normativos (normas, regras, preceitos e legislações) que disciplinam os materiais/equipamentos/serviços a serem contratados, de acordo com a sua natureza, além de analisar as contratações anteriores do mesmo objeto, a fim de identificar as inconsistências ocorridas nas fases de planejamento da contratação, seleção do fornecedor e execução do objeto.

#### 1. DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (art. 18, § 1º, I da Lei n. 14.133/21):

A manutenção predial dos imóveis públicos é essencial para garantir a segurança, funcionalidade e conservação dos espaços utilizados pela população. A utilização da Ata de Registro de Preço permite à



Prefeitura planejar e contratar os serviços conforme a demanda, sem a necessidade de novos processos licitatórios a cada necessidade, o que proporciona maior eficiência e economia.

A contratação por meio de Ata de Registro de Preço atende aos seguintes requisitos da Lei nº 14.133/2021:

- **Existência de projeto padronizado:** A manutenção predial é uma atividade recorrente e padronizada, com procedimentos técnicos estabelecidos.
- **Necessidade permanente ou frequente:** A manutenção dos prédios públicos é uma necessidade constante, dada a utilização contínua dos espaços.
- **Realização prévia de ampla pesquisa de mercado:** A Prefeitura realiza estudos para garantir que os preços contratados sejam compatíveis com os praticados no mercado, conforme o artigo 23 da Lei nº 14.133/2021.

Portanto, a contratação da manutenção predial por meio de Ata de Registro de Preço é uma medida que visa atender às necessidades da Administração Pública de forma eficiente, econômica e em conformidade com a legislação vigente.

## 2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):

A presente contratação ainda não está incluída no Plano de Contratações Anual em razão de sua superveniência, contudo, será encaminhada para inclusão, após a autorização da autoridade competente. Vale ressaltar que a contratação se compatibiliza com os demais instrumentos de planejamento.

## 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):

Para que o objeto da contratação seja efetivamente contratado, é necessário o atendimento de alguns requisitos de acordo com as características do objeto, dentre eles os de qualidade e capacidade de execução pelo contratado, minimamente, os dispostos nos artigos 62, 66, 67, 68 e 69 da Lei n. 14.133/2021.

Sendo assim, os documentos exigidos serão:





- a. Original ou cópia autenticada da Certidão de registro de pessoa jurídica, dentro de seu prazo de validade, junto ao CREA ou CAU;
- b. Prova de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, por meio da apresentação de Atestado(s), expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registro(s) no órgão competente CREA, CAU e CFT, no qual se indique que a empresa já executou obras similares ao objeto da presente licitação. O(s) atestado(s) deverá (ão) ser necessariamente em nome da licitante e indicar quantidades suficientes para que separados ou em conjunto, considerando a(s) parcela(s) de maior(es) relevância(s) técnica(s) de valor(es) significativo(s) especificada(s) na Planilha de Itens de Maior Relevância;
- c. Relação da equipe técnica da empresa que se responsabilizará pela execução dos serviços contratados, bem como a comprovação da qualificação de cada um de seus membros e de que fazem parte do quadro permanente da empresa licitante, cujo vínculo profissional pode se dar mediante contrato social, registro na carteira profissional, ficha de empregado ou contrato de trabalho, inclusive de profissional autônomo, nos termos da Súmula nº 25<sup>1</sup>, por analogia TCE-SP, na data fixada para a apresentação das propostas;
- d. Original(is) ou cópia(s) autenticada(s) de Certidão(ões) de Acervo Técnico - CAT's, emitidas pelo CREA ou CAU e em nome do responsável técnico da equipe citada no subitem "a", de forma a comprovar a supervisão em serviços de mesmas características às do objeto desta Licitação e que façam explícita referência execução de obras similares, conforme parcelas de relevância definidas no subitem "b", nos termos da Súmula nº 23<sup>2</sup> por analogia TCE-SP.
- 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (art. 18, § 1º, IV e VI da Lei n. 14.133/21).**

Dentro do presente estudo, a elaboração do orçamento referente ao objeto: Ata de registro de preço para prestação de serviços de manutenção predial corretiva com fornecimento de mão de obra e materiais em todos prédios públicos do município de Pirapora do Bom Jesus - SP., tem-se pelos cálculos





referenciados por índices governamentais com referência: Preços Unitários baseado no Boletim Referencial de Custos da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU), Versão 198, data base: MAI/2025.

Sendo adotado percentual de BDI de 19,60% (conforme planilha da composição analítica). Declaramos ainda que a alíquota de ISS no município é de 2,5%, a incidir sobre o valor total da obra. O regime de execução da obra será empreitada por preço global. O que justifica a quantitativo abaixo:

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Preço Total
<b>01 INICIO, APOIO E ADMINISTRACAO DA OBRA</b>						
01.1	CDHU 198	02.05.060 Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	3600,00	R\$ 13,83	R\$ 49.788,00
01.2	CDHU 198	02.05.202 Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MX MES	3600,00	R\$ 28,82	R\$ 103.752,00
01.3	CDHU 198	02.08.020 Placa de identificação para obra	m <sup>2</sup>	240,00	R\$ 947,27	R\$ 227.344,80
01.4	CDHU 198	02.03.110 Tapume móvel para fechamento de áreas	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 115,17	R\$ 138.204,00
						<b>R\$ 519.088,80</b>
<b>02 LIMPEZA DE TERRENO</b>						
02.1	CDHU 198	02.09.030 Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m <sup>2</sup>	24000,00	R\$ 8,53	R\$ 204.720,00





02.	CDHU	02.09.	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	m <sup>2</sup>	12000,00	R\$ 5,53	R\$ 66.360,00
2	198	040					
							<b>R\$ 271.080,00</b>
<b>03 DEMOLICAO SEM REAPROVEITAMENTO</b>							
03.	CDHU	03.01.	Demolição manual de concreto simples	m <sup>3</sup>	1200,00	R\$ 249,81	R\$ 299.772,00
1	198	020					
03.	CDHU	03.01.	Demolição manual de concreto armado	m <sup>3</sup>	600,00	R\$ 454,20	R\$ 272.520,00
2	198	040					
03.	CDHU	03.02.	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m <sup>3</sup>	6000,00	R\$ 90,84	R\$ 545.040,00
3	198	040					
03.	CDHU	03.08.	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	m <sup>2</sup>	24000,00	R\$ 6,81	R\$ 163.440,00
4	198	040					
03.	CDHU	03.10.	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m <sup>2</sup>	12000,00	R\$ 10,32	R\$ 123.840,00
5	198	100					
03.	CDHU	03.10.	Remoção de pintura em massa com lixamento	m <sup>2</sup>	60000,00	R\$ 7,00	R\$ 420.000,00
6	198	140					
							<b>R\$ 1.824.612,00</b>
<b>04 RETIRADA COM PROVAVEL REAPROVEITAMENTO</b>							





04. 1	CDHU 198	04.01. 060	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 22,11	R\$ 132.660,0 0
04. 2	CDHU 198	04.02. 050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 27,69	R\$ 166.140,0 0
04. 3	CDHU 198	04.02. 070	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 22,66	R\$ 135.960,0 0
04. 4	CDHU 198	04.02. 090	Retirada de estrutura em madeira pontaletada - telhas de barro	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 20,14	R\$ 120.840,0 0
04. 5	CDHU 198	04.02. 110	Retirada de estrutura em madeira pontaletada - telhas perfil qualquer	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 15,10	R\$ 90.600,00
04. 6	CDHU 198	04.02. 140	Retirada de estrutura metálica	kg	72000 ,00	R\$ 2,37	R\$ 170.640,0 0
04. 7	CDHU 198	04.03. 020	Retirada de telhamento em barro	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 18,17	R\$ 109.020,0 0
04. 8	CDHU 198	04.03. 040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m <sup>2</sup>	24000 ,00	R\$ 9,08	R\$ 217.920,0 0
04. 9	CDHU 198	04.03. 080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	m	6000, 00	R\$ 11,36	R\$ 68.160,00
04. 10	CDHU 198	04.07. 020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 14,10	R\$ 84.600,00
04. 11	CDHU 198	04.07. 040	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 7,56	R\$ 45.360,00
04. 12	CDHU 198	04.08. 020	Retirada de folha de esquadria em madeira	unid	240,0 0	R\$ 25,18	R\$ 6.043,20
04. 13	CDHU 198	04.08. 040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	m	6000, 00	R\$ 1,93	R\$ 11.580,00
04. 14	CDHU 198	04.08. 060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	6000, 00	R\$ 15,10	R\$ 90.600,00

Avenida José de Almeida Naves, 15 - Vila Nova, Tel. (11) 4131-3785

E-mail: meioambiente@piraporadobomjesus.sp.gov.br

O TRABALHO  
NÃO PARA!



prefpiraporadobomjesus

prefpiraporadobomjesus

piraporadobomjesus.sp.gov.br



04.15	CDHU 198	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 35,25	R\$ 211.500,00
04.16	CDHU 198	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	m	12000,00	R\$ 12,08	R\$ 144.960,00
04.17	CDHU 198	04.09.080	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	m	12000,00	R\$ 8,29	R\$ 99.480,00
04.18	CDHU 198	04.09.100	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 35,25	R\$ 42.300,00
04.19	CDHU 198	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	unid	600,00	R\$ 29,52	R\$ 17.712,00
04.20	CDHU 198	04.09.160	Retirada de entelamento metálico em geral	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 4,79	R\$ 5.748,00
04.21	CDHU 198	04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	unid	1200,00	R\$ 13,82	R\$ 16.584,00
04.22	CDHU 198	04.10.060	Retirada de dobradiça	unid	1200,00	R\$ 2,76	R\$ 3.312,00
04.23	CDHU 198	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid	1200,00	R\$ 49,68	R\$ 59.616,00
04.24	CDHU 198	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	unid	1200,00	R\$ 70,49	R\$ 84.588,00
04.25	CDHU 198	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	unid	1200,00	R\$ 63,50	R\$ 76.200,00
04.26	CDHU 198	04.11.100	Retirada de registro ou válvula aparentes	unid	1200,00	R\$ 36,43	R\$ 43.716,00
04.27	CDHU 198	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid	1200,00	R\$ 8,61	R\$ 10.332,00
04.28	CDHU 198	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	unid	1200,00	R\$ 13,25	R\$ 15.900,00
04.29	CDHU 198	04.11.160	Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid	1200,00	R\$ 25,17	R\$ 30.204,00
04.30	CDHU 198	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 16,56	R\$ 19.872,00

Avenida José de Almeida Naves, 15 - Vila Nova, Tel. (11) 4131-3785

E-mail: meioambiente@piraporadobomjesus.sp.gov.br

**O TRABALHO  
NÃO PARA!**



prefpiraporadobomjesus

prefpiraporadobomjesus

piraporadobomjesus.sp.gov.br



04.31	CDHU 198	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	unid	1200,00	R\$ 22,33	R\$ 26.796,00
04.32	CDHU 198	04.17.040	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em poste ou braço	unid	1200,00	R\$ 83,75	R\$ 100.500,00
04.33	CDHU 198	04.18.060	Remoção de caixa de entrada de energia padrão medição indireta completa	unid	1200,00	R\$ 279,15	R\$ 334.980,00
04.34	CDHU 198	04.18.080	Remoção de caixa de entrada telefônica completa	unid	1200,00	R\$ 111,66	R\$ 133.992,00
04.35	CDHU 198	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	unid	1200,00	R\$ 22,33	R\$ 26.796,00
04.36	CDHU 198	04.20.040	Remoção de lâmpada	unid	1200,00	R\$ 4,54	R\$ 5.448,00
04.37	CDHU 198	04.21.130	Remoção de poste de concreto	unid	1200,00	R\$ 285,50	R\$ 342.600,00
04.38	CDHU 198	04.21.140	Remoção de poste metálico	unid	1200,00	R\$ 285,50	R\$ 342.600,00
04.39	CDHU 198	04.21.200	Remoção de reator para lâmpada	unid	1200,00	R\$ 19,64	R\$ 23.568,00
04.40	CDHU 198	04.22.100	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo acima de 50 mm	m	1200,00	R\$ 27,92	R\$ 33.504,00
04.41	CDHU 198	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	m	1200,00	R\$ 13,96	R\$ 16.752,00
04.42	CDHU 198	04.22.120	Remoção de tubulação elétrica embutida com diâmetro externo acima de 50 mm	m	1200,00	R\$ 55,83	R\$ 66.996,00
04.43	CDHU 198	04.22.130	Remoção de tubulação elétrica embutida com diâmetro externo até 50 mm	m	1200,00	R\$ 27,92	R\$ 33.504,00
04.44	CDHU 198	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	1200,00	R\$ 5,22	R\$ 6.264,00





04. 45	CDHU 198	04.30. 060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	1200, 00	R\$ 9,08	R\$ 10.896,00
04. 46	CDHU 198	04.30. 100	Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros	unid	60,00	R\$ 167,49	R\$ 10.049,40
							<b>R\$ 3.847.392, 60</b>
<b>05 TRANSPORTE E MOVIMENTACAO, DENTRO E FORA DA OBRA</b>							
05. 1	CDHU 198	05.07. 040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m <sup>3</sup>	2400, 00	R\$ 111,46	R\$ 267.504,0 0
							<b>R\$ 267.504,0 0</b>
<b>06 SERVIÇO EM SOLO E ROCHA, MANUAL</b>							
06. 1	CDHU 198	06.01. 020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m <sup>3</sup>	2400, 00	R\$ 56,78	R\$ 136.272,0 0
06. 2	CDHU 198	06.02. 020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m <sup>3</sup>	2400, 00	R\$ 68,13	R\$ 163.512,0 0
06. 3	CDHU 198	06.11. 020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	m <sup>3</sup>	2400, 00	R\$ 9,77	R\$ 23.448,00
							<b>R\$ 323.232,0 0</b>
<b>07 FORMA</b>							





07.	CDHU	09.01.	Forma em madeira comum para fundação	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 112,13	R\$ 134.556,00
07.	CDHU	09.01.	Forma em madeira comum para estrutura	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 268,73	R\$ 322.476,00
07.	CDHU	09.01.	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de laje, com tábuas	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 7,76	R\$ 9.312,00
07.	CDHU	09.01.	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de vigas, com tábuas	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 9,23	R\$ 11.076,00
							<b>R\$ 477.420,00</b>
<b>08 ARMADURA E CORDOALHA ESTRUTURAL</b>							
08.	CDHU	10.01.	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	12000,00	R\$ 10,71	R\$ 128.520,00
08.	CDHU	10.02.	Armadura em tela soldada de aço	kg	12000,00	R\$ 10,43	R\$ 125.160,00
							<b>R\$ 253.680,00</b>
<b>09 CONCRETO, MASSA E LASTRO</b>							
09.	CDHU	11.01.	Concreto usinado, fck = 25,0	m <sup>3</sup>	600,00	R\$ 508,73	R\$ 305.238,00
09.	CDHU	11.01.	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m <sup>3</sup>	600,00	R\$ 533,48	R\$ 320.088,00





09.3	CDHU 198	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	m <sup>3</sup>	600,00	R\$ 588,75	R\$ 353.250,00
09.4	CDHU 198	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m <sup>3</sup>	600,00	R\$ 542,34	R\$ 325.404,00
09.5	CDHU 198	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m <sup>3</sup>	2400,00	R\$ 95,77	R\$ 229.848,00
09.6	CDHU 198	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m <sup>3</sup>	2400,00	R\$ 133,67	R\$ 320.808,00
09.7	CDHU 198	11.18.020	Lastro de areia	m <sup>3</sup>	720,00	R\$ 273,91	R\$ 197.215,20
09.8	CDHU 198	11.18.040	Lastro de pedra britada	m <sup>3</sup>	720,00	R\$ 214,95	R\$ 154.764,00
09.9	CDHU 198	11.18.060	Lona plástica	m <sup>2</sup>	60000,00	R\$ 1,56	R\$ 93.600,00
							<b>R\$ 2.300.215,20</b>
<b>10 LAJE E PAINEL DE FECHAMENTO PRE-FABRICADOS</b>							
10.1	CDHU 198	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 160,62	R\$ 963.720,00
							<b>R\$ 963.720,00</b>
<b>11 ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR</b>							



11.1	CDHU 198	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 114,94	R\$ 275.856,00
11.2	CDHU 198	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 87,25	R\$ 209.400,00
11.3	CDHU 198	14.05.050	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 85,66	R\$ 205.584,00
11.4	CDHU 198	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 98,29	R\$ 235.896,00
11.5	CDHU 198	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 x 19 x 39 cm - classe C	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 117,19	R\$ 281.256,00
11.6	CDHU 198	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m <sup>3</sup>	120,00	R\$ 1.916,13	R\$ 229.935,60
11.7	CDHU 198	14.28.012	Elemento vazado em cerâmica, tipo quadriculado de 18 x 18 x 7 cm	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 264,04	R\$ 316.848,00
11.8	CDHU 198	14.28.096	Elemento vazado em concreto, tipo veneziana de 39 x 39 x 10 cm	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 225,27	R\$ 270.324,00
11.9	CDHU 198	14.28.100	Elemento vazado em vidro, tipo veneziana capelinha de 20 x 10 x 10 cm	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 2.077,05	R\$ 249.246,00
11.10	CDHU 198	14.28.140	Elemento vazado em vidro, tipo veneziana de 20 x 20 x 6 cm	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.168,94	R\$ 140.272,80
11.11	CDHU 198	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.223,76	R\$ 146.851,20
							<b>R\$ 2.561.469,60</b>



<b>12 ESTRUTURA EM MADEIRA, FERRO, ALUMINIO E CONCRETO</b>							
12.1	CDHU 198	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 195,00	R\$ 234.000,00
12.2	CDHU 198	15.01.120	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos 7,01 a 10,00 m	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 141,94	R\$ 170.328,00
12.3	CDHU 198	15.01.130	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos 10,01 a 13,00 m	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 153,24	R\$ 183.888,00
12.4	CDHU 198	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 151,26	R\$ 181.512,00
12.5	CDHU 198	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 113,79	R\$ 136.548,00
12.6	CDHU 198	15.01.310	Estrutura em terças para telhas de barro	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 117,27	R\$ 140.724,00
12.7	CDHU 198	15.01.320	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 32,16	R\$ 38.592,00
12.8	CDHU 198	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	6000,00	R\$ 28,59	R\$ 171.540,00
							<b>R\$ 1.257.132,00</b>
<b>13 TELHAMENTO</b>							
13.1	CDHU 198	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 98,29	R\$ 589.740,00

13. 2	CDHU 198	16.02. 030	Telha de barro tipo romana	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 72,53	R\$ 435.180,0 0
13. 3	CDHU 198	16.02. 045	Telha de barro colonial/paulista	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 141,74	R\$ 850.440,0 0
13. 4	CDHU 198	16.02. 120	Emboçamento de beiral em telhas de barro	m	12000 ,00	R\$ 17,10	R\$ 205.200,0 0
13. 5	CDHU 198	16.02. 230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	12000 ,00	R\$ 33,87	R\$ 406.440,0 0
13. 6	CDHU 198	16.03. 020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	m <sup>2</sup>	2400, 00	R\$ 81,77	R\$ 196.248,0 0
13. 7	CDHU 198	16.03. 300	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	6000, 00	R\$ 94,59	R\$ 567.540,0 0
13. 8	CDHU 198	16.13. 070	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	m <sup>2</sup>	1200, 00	R\$ 176,07	R\$ 211.284,0 0
13. 9	CDHU 198	16.32. 130	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 10 mm	m <sup>2</sup>	600,0 0	R\$ 287,91	R\$ 172.746,0 0
13. 10	CDHU 198	16.33. 022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	600,0 0	R\$ 118,89	R\$ 71.334,00
13. 11	CDHU 198	16.33. 052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	600,0 0	R\$ 161,25	R\$ 96.750,00
13. 12	CDHU 198	16.40. 040	Recolocação de cumeeiras e espigões de barro	m	600,0 0	R\$ 22,68	R\$ 13.608,00
13. 13	CDHU 198	16.40. 060	Recolocação de telha de barro tipo colonial/paulistinha	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 54,80	R\$ 328.800,0 0



13. 14	CDHU 198	16.40. 080	Recolocação de telha de barro tipo plan	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 54,80	R\$ 328.800,0 0
13. 15	CDHU 198	16.40. 120	Recolocação de telhas de barro tipo francesa	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 36,53	R\$ 219.180,0 0
13. 16	CDHU 198	16.40. 140	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 23,38	R\$ 140.280,0 0
13. 17	CDHU 198	16.40. 150	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil modulado ou trapezoidal	m <sup>2</sup>	6000, 00	R\$ 29,86	R\$ 179.160,0 0
							<b>R\$ 5.012.730, 00</b>
<b>14 REVESTIMENTO EM MASSA OU FUNDIDO NO LOCAL</b>							
14. 1	CDHU 198	17.01. 020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m <sup>3</sup>	600,0 0	R\$ 824,89	R\$ 494.934,0 0
14. 2	CDHU 198	17.01. 060	Regularização de piso com nata de cimento e bianco	m <sup>2</sup>	12000 ,00	R\$ 36,69	R\$ 440.280,0 0
14. 3	CDHU 198	17.02. 020	Chapisco	m <sup>2</sup>	60000 ,00	R\$ 7,64	R\$ 458.400,0 0
14. 4	CDHU 198	17.02. 220	Reboco	m <sup>2</sup>	60000 ,00	R\$ 14,58	R\$ 874.800,0 0
14. 5	CDHU 198	17.40. 150	Resina acrílica para piso de granilite	m <sup>2</sup>	1200, 00	R\$ 37,21	R\$ 44.652,00
14. 6	CDHU 198	17.40. 160	Resina epóxi para piso de granilite	m <sup>2</sup>	1200, 00	R\$ 51,82	R\$ 62.184,00

Avenida José de Almeida Naves, 15 - Vila Nova, Tel. (11) 4131-3785

E-mail: meioambiente@piraporadobomjesus.sp.gov.br

**O TRABALHO  
NÃO PARA!**



prefpiraporadobomjesus

prefpiraporadobomjesus

piraporadobomjesus.sp.gov.br



							R\$ 2.375.250, 00
<b>15</b>							
<b>REVESTIMENTO CERAMICO</b>							
15.1	CDHU 198	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 129,59	R\$ 311.016,00
15.2	CDHU 198	18.06.143	Rodapé em placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m	6000,00	R\$ 20,16	R\$ 120.960,00
15.3	CDHU 198	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 87,79	R\$ 210.696,00
15.4	CDHU 198	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 142,36	R\$ 170.832,00
15.5	CDHU 198	18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	3000,00	R\$ 29,96	R\$ 89.880,00
15.6	CDHU 198	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 149,91	R\$ 359.784,00
15.7	CDHU 198	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	6000,00	R\$ 31,27	R\$ 187.620,00





							<b>R\$ 1.450.788, 00</b>
<b>16</b>			<b>REVESTIMENTO SINTETICO E METALICO</b>				
16.1	CDHU 198	21.20.410	Cantoneira de sobrepor em PVC de 4 x 4 cm	unid	240,00	R\$ 59,34	R\$ 14.241,60
							<b>R\$ 14.241,60</b>
<b>17</b>			<b>FORRO, BRISE E FACHADA</b>				
17.1	CDHU 198	22.01.010	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 88,34	R\$ 212.016,00
17.2	CDHU 198	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 150,50	R\$ 361.200,00
							<b>R\$ 573.216,0 0</b>
<b>18</b>			<b>ESQUADRIA, MARCENARIA E ELEMENTO EM MADEIRA</b>				
18.1	CDHU 198	23.01.050	Caixilho em madeira maxim-ar	m <sup>2</sup>	180,00	R\$ 1.086,77	R\$ 195.618,60
18.2	CDHU 198	23.08.160	Porta lisa com balcão, batente de madeira, completa - 80 x 210 cm	CJ	24,00	R\$ 1.427,00	R\$ 34.248,00
18.3	CDHU 198	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 644,62	R\$ 23.206,32
18.4	CDHU 198	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 651,73	R\$ 23.462,28





18.5	CDHU 198	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 675,32	R\$ 24.311,52
18.6	CDHU 198	23.20.310	Folha de porta lisa comum - 60 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 306,39	R\$ 11.030,04
18.7	CDHU 198	23.20.320	Folha de porta lisa comum - 70 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 304,22	R\$ 10.951,92
18.8	CDHU 198	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 311,33	R\$ 11.207,88
18.9	CDHU 198	23.20.340	Folha de porta lisa comum - 90 x 210 cm	unid	36,00	R\$ 334,92	R\$ 12.057,12
							<b>R\$ 346.093,68</b>
<b>19</b>			<b>ESQUADRIA, SERRALHERIA E ELEMENTO EM FERRO</b>				
19.1	CDHU 198	24.01.010	Caixilho em ferro fixo, sob medida	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 721,93	R\$ 69.305,28
19.2	CDHU 198	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 1.532,17	R\$ 147.088,32
19.3	CDHU 198	24.01.070	Caixilho em ferro de correr, sob medida	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 926,86	R\$ 88.978,56
19.4	CDHU 198	24.01.100	Caixilho em ferro tipo veneziana, linha comercial	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 365,01	R\$ 35.040,96
19.5	CDHU 198	24.01.280	Caixilho tipo guichê em chapa de aço	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 1.093,94	R\$ 105.018,24
19.6	CDHU 198	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	m <sup>2</sup>	96,00	R\$ 1.063,31	R\$ 102.077,76
19.7	CDHU 198	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	m <sup>2</sup>	180,00	R\$ 957,52	R\$ 172.353,60





19.8	CDHU 198	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m <sup>2</sup>	180,00	R\$ 1.029,25	R\$ 185.265,00
19.9	CDHU 198	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	m <sup>2</sup>	180,00	R\$ 1.043,58	R\$ 187.844,40
19.10	CDHU 198	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	m <sup>2</sup>	180,00	R\$ 1.430,32	R\$ 257.457,60
19.11	CDHU 198	24.03.040	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2'	m	120,00	R\$ 929,48	R\$ 111.537,60
19.12	CDHU 198	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.089,73	R\$ 130.767,60
19.13	CDHU 198	24.03.310	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2'	m	1200,00	R\$ 235,50	R\$ 282.600,00
							<b>R\$ 1.875.334,92</b>
<b>20</b>			<b>ESQUADRIA, SERRALHERIA E ELEMENTO EM ALUMINIO</b>				
20.1	CDHU 198	25.01.020	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 921,68	R\$ 110.601,60
20.2	CDHU 198	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 471,35	R\$ 56.562,00
20.3	CDHU 198	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.286,51	R\$ 154.381,20
20.4	CDHU 198	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 503,52	R\$ 60.422,40



20.5	CDHU 198	25.01.060	Caixilho em alumínio maxim-ar, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.015,50	R\$ 121.860,00
20.6	CDHU 198	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 328,32	R\$ 39.398,40
20.7	CDHU 198	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 866,37	R\$ 103.964,40
20.8	CDHU 198	25.01.110	Caixilho guilhotina em alumínio anodizado, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.245,35	R\$ 149.442,00
20.9	CDHU 198	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 549,02	R\$ 65.882,40
20.10	CDHU 198	25.02.020	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.075,44	R\$ 129.052,80
20.11	CDHU 198	25.02.040	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 1.169,71	R\$ 140.365,20
20.12	CDHU 198	25.20.020	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	m <sup>2</sup>	120,00	R\$ 198,92	R\$ 23.870,40
							<b>R\$ 1.155.802,80</b>
<b>21 ESQUADRIA E ELEMENTO EM VIDRO</b>							
21.1	CDHU 198	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	m <sup>2</sup>	600,00	R\$ 176,33	R\$ 105.798,00
21.2	CDHU 198	26.20.010	Massa para vidro	m	2400,00	R\$ 7,67	R\$ 18.408,00
							<b>R\$ 124.206,00</b>



<b>FERRAGEM COMPLEMENTAR PARA ESQUADRIAS</b>							
22.	CDHU	28.01.	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	cj	60,00	R\$ 513,43	R\$ 30.805,80
22.	CDHU	28.01.	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 2 folhas	cj	60,00	R\$ 926,12	R\$ 55.567,20
22.	CDHU	28.01.	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	cj	60,00	R\$ 428,95	R\$ 25.737,00
22.	CDHU	28.01.	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 2 folhas	cj	60,00	R\$ 803,66	R\$ 48.219,60
22.	CDHU	28.20.	Barra antipânico de sobrepor para porta de 1 folha	unid	60,00	R\$ 1.174,80	R\$ 70.488,00
22.	CDHU	28.20.	Barra antipânico de sobrepor e maçaneta livre para porta de 1 folha	cj	60,00	R\$ 1.108,83	R\$ 66.529,80
22.	CDHU	28.20.	Dobradiça em aço cromado de 3 1/2", para porta de até 21 kg	cj	60,00	R\$ 36,87	R\$ 2.212,20
22.	CDHU	28.20.	Dobradiça em aço inoxidável de 3" x 2 1/2", para porta de até 25 kg	unid	60,00	R\$ 76,40	R\$ 4.584,00
22.	CDHU	28.20.	Dobradiça em latão cromado reforçada de 3 1/2" x 3", para porta de até 35 kg	unid	60,00	R\$ 103,70	R\$ 6.222,00
22.	CDHU	28.20.	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,70 a 2,60 m	cj	60,00	R\$ 1.546,31	R\$ 92.778,60
							<b>R\$ 403.144,20</b>
<b>INSERTE METALICO</b>							
23.	CDHU	29.01.	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	m	2400,00	R\$ 24,30	R\$ 58.320,00



							R\$ 58.320,00
<b>24</b>			<b>IMPERMEABILIZACAO, PROTECAO E JUNTA</b>				
24.1	CDHU 198	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 15,31	R\$ 91.860,00
							<b>R\$ 91.860,00</b>
<b>25</b>			<b>PINTURA</b>				
25.1	CDHU 198	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	m <sup>2</sup>	24000,00	R\$ 16,45	R\$ 394.800,00
25.2	CDHU 198	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m <sup>2</sup>	24000,00	R\$ 19,02	R\$ 456.480,00
25.3	CDHU 198	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	5000,00	R\$ 32,89	R\$ 164.450,00
25.4	CDHU 198	33.03.220	Tinta látex em elemento vazado	m <sup>2</sup>	12000,00	R\$ 35,17	R\$ 422.040,00
25.5	CDHU 198	33.03.350	Pintura especial em esmalte para lousa cor verde	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 34,47	R\$ 41.364,00
25.6	CDHU 198	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 31,05	R\$ 186.300,00
25.7	CDHU 198	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m <sup>3</sup>	1200,00	R\$ 28,59	R\$ 34.308,00
25.8	CDHU 198	33.09.021	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	m	24000,00	R\$ 4,63	R\$ 111.120,00



25.9	CDHU 198	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 36,30	R\$ 217.800,00
25.10	CDHU 198	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 38,30	R\$ 229.800,00
25.11	CDHU 198	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 51,90	R\$ 311.400,00
25.12	CDHU 198	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	6000,00	R\$ 52,32	R\$ 313.920,00
25.13	CDHU 198	33.07.303	Proteção passiva contra incêndio com tinta intumescente, com tempo requerido de resistência ao fogo TRRF = 60 min - aplicação em estrutura metálica	m <sup>2</sup>	4000,00	R\$ 394,72	R\$ 1.578.880,00
							<b>R\$ 4.462.662,00</b>
<b>26</b>			<b>PAISAGISMO E FECHAMENTOS</b>				
26.1	CDHU 198	34.05.080	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos e arame farpado, até 4,00 m de altura	m <sup>2</sup>	1200,00	R\$ 238,41	R\$ 286.092,00
26.2	CDHU 198	34.05.290	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	m <sup>2</sup>	240,00	R\$ 1.613,72	R\$ 387.292,80
26.3	CDHU 198	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	m <sup>2</sup>	360,00	R\$ 599,71	R\$ 215.895,60
26.4	CDHU 198	34.05.320	Portão de ferro perfilado, tipo parque	m <sup>2</sup>	360,00	R\$ 823,36	R\$ 296.409,60



26.	CDHU	34.05.	Portão de abrir em gradil eletrofundido, malha 5 x 15 cm	m <sup>2</sup>	360,00	R\$ 1.473,91	R\$ 530.607,60
26.	CDHU	34.20.	Tela de aço galvanizado fio nº 10 BWG, malha de 2', tipo alambrado de segurança	m <sup>2</sup>	2400,00	R\$ 83,11	R\$ 199.464,00
							<b>R\$ 1.915.761,60</b>
<b>27</b>							
<b>ENTRADA DE ENERGIA ELETRICA E TELEFONIA</b>							
27.	CDHU	36.03.	Caixa de entrada tipo 'E' (560 x 350 x 210) mm - padrão Concessionárias	unid.	72,00	R\$ 427,65	R\$ 30.790,80
							<b>R\$ 30.790,80</b>
<b>28</b>							
<b>QUADRO E PAINEL PARA ENERGIA ELETRICA E TELEFONIA</b>							
28.	CDHU	37.03.	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 575,67	R\$ 20.724,12
28.	CDHU	37.03.	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 689,52	R\$ 24.822,72
28.	CDHU	37.03.	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 853,72	R\$ 30.733,92
28.	CDHU	37.03.	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 946,27	R\$ 34.065,72
28.	CDHU	37.03.	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 1.140,43	R\$ 41.055,48



28.6	CDHU 198	37.03.250	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 1.587,94	R\$ 57.165,84
28.7	CDHU 198	37.04.250	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 648,36	R\$ 23.340,96
28.8	CDHU 198	37.04.260	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 753,61	R\$ 27.129,96
28.9	CDHU 198	37.04.270	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 873,13	R\$ 31.432,68
28.10	CDHU 198	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 1.260,54	R\$ 45.379,44
28.11	CDHU 198	37.04.290	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 1.359,55	R\$ 48.943,80
28.12	CDHU 198	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	unid.	36,00	R\$ 1.809,99	R\$ 65.159,64
28.13	CDHU 198	37.10.010	Barramento de cobre nu	kg	1200,00	R\$ 125,94	R\$ 151.128,00
28.14	CDHU 198	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	unid.	60,00	R\$ 35,34	R\$ 2.120,40
28.15	CDHU 198	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	unid.	60,00	R\$ 58,98	R\$ 3.538,80
28.16	CDHU 198	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	unid.	60,00	R\$ 172,10	R\$ 10.326,00
28.17	CDHU 198	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	unid.	60,00	R\$ 213,23	R\$ 12.793,80
28.18	CDHU 198	37.17.060	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	unid.	60,00	R\$ 189,02	R\$ 11.341,20

Avenida José de Almeida Naves, 15 - Vila Nova, Tel. (11) 4131-3785

E-mail: meioambiente@piraporadobomjesus.sp.gov.br

O TRABALHO  
NÃO PARA!



prefpiraporadobomjesus

prefpiraporadobomjesus

piraporadobomjesus.sp.gov.br



28.19	CDHU 198	37.17.070	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	unid.	60,00	R\$ 281,13	R\$ 16.867,80
28.20	CDHU 198	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 305,41	R\$ 18.324,60
28.21	CDHU 198	37.17.080	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 331,64	R\$ 19.898,40
28.22	CDHU 198	37.17.090	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 367,57	R\$ 22.054,20
28.23	CDHU 198	37.17.100	Dispositivo diferencial residual de 80 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 481,44	R\$ 28.886,40
28.24	CDHU 198	37.17.110	Dispositivo diferencial residual de 100 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 336,87	R\$ 20.212,20
28.25	CDHU 198	37.17.114	Dispositivo diferencial residual de 125 A x 30 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 1.963,47	R\$ 117.808,20
28.26	CDHU 198	37.17.130	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 300 mA - 4 polos	unid.	60,00	R\$ 201,74	R\$ 12.104,40
							<b>R\$ 897.358,68</b>
<b>29</b>			<b>TUBULACAO E CONDUTOR PARA ENERGIA ELETRICA E TELEFONIA BASICA</b>				
29.1	CDHU 198	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	m	2400,00	R\$ 48,27	R\$ 115.848,00
29.2	CDHU 198	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	2400,00	R\$ 7,03	R\$ 16.872,00
29.3	CDHU 198	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	m	2400,00	R\$ 21,43	R\$ 51.432,00
							<b>R\$ 184.152,00</b>





<b>30</b>							
			<b>CONDUTOR E ENFIACAO DE ENERGIA ELETRICA E TELEFONIA</b>				
30.1	CDHU 198	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	12000,00	R\$ 4,74	R\$ 56.880,00
30.2	CDHU 198	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	12000,00	R\$ 10,02	R\$ 120.240,00
30.3	CDHU 198	39.11.020	Cabo telefônico CI, com 10 pares de 0,50 mm, para centrais telefônicas, equipamentos e rede interna	m	1200,00	R\$ 14,19	R\$ 17.028,00
							<b>R\$ 194.148,00</b>
<b>31</b>							
			<b>DISTRIBUICAO DE FORCA E COMANDO DE ENERGIA ELETRICA E TELEFONIA</b>				
31.1	CDHU 198	40.02.010	Caixa de tomada em alumínio para piso 4' x 4'	unid.	120,00	R\$ 79,54	R\$ 9.544,80
31.2	CDHU 198	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	CJ	120,00	R\$ 43,42	R\$ 5.210,40
31.3	CDHU 198	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	unid.	120,00	R\$ 45,82	R\$ 5.498,40
31.4	CDHU 198	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	unid.	120,00	R\$ 81,59	R\$ 9.790,80
31.5	CDHU 198	40.04.140	Tomada 3P+T de 32 A, blindada industrial de sobrepôr negativa	CJ	120,00	R\$ 280,66	R\$ 33.679,20
31.6	CDHU 198	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	120,00	R\$ 29,18	R\$ 3.501,60
31.7	CDHU 198	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	120,00	R\$ 30,67	R\$ 3.680,40
31.8	CDHU 198	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	120,00	R\$ 49,65	R\$ 5.958,00





31.9	CDHU 198	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	120,00	R\$ 44,62	R\$ 5.354,40
31.10	CDHU 198	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	120,00	R\$ 41,09	R\$ 4.930,80
31.11	CDHU 198	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	120,00	R\$ 33,03	R\$ 3.963,60
31.12	CDHU 198	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	120,00	R\$ 37,27	R\$ 4.472,40
31.13	CDHU 198	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	120,00	R\$ 54,78	R\$ 6.573,60
31.14	CDHU 198	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	CJ	120,00	R\$ 28,84	R\$ 3.460,80
31.15	CDHU 198	40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	CJ	120,00	R\$ 38,59	R\$ 4.630,80
31.16	CDHU 198	40.05.120	Interruptor com 2 teclas, 1 simples, 1 paralelo e placa	CJ	120,00	R\$ 38,22	R\$ 4.586,40
31.17	CDHU 198	40.05.140	Interruptor com 3 teclas, 2 simples, 1 paralelo e placa	CJ	120,00	R\$ 37,53	R\$ 4.503,60
31.18	CDHU 198	40.05.160	Interruptor com 3 teclas, 1 simples, 2 paralelo e placa	CJ	120,00	R\$ 47,83	R\$ 5.739,60
31.19	CDHU 198	40.05.170	Interruptor bipolar paralelo, 1 tecla dupla e placa	CJ	120,00	R\$ 71,72	R\$ 8.606,40
31.20	CDHU 198	40.06.040	Condutele metálico de 3/4'	CJ	120,00	R\$ 41,78	R\$ 5.013,60
31.21	CDHU 198	40.06.060	Condutele metálico de 1'	CJ	120,00	R\$ 48,86	R\$ 5.863,20
31.22	CDHU 198	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	unid.	120,00	R\$ 17,27	R\$ 2.072,40
31.23	CDHU 198	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	unid.	120,00	R\$ 20,35	R\$ 2.442,00
31.24	CDHU 198	36.08.040	Grupo gerador com potência de 350/320 kVA, variação de + ou - 10% - completo	unid.	5,00	R\$ 238.510,10	R\$ 1.192.550,50

							R\$ 1.341.627, 70
<b>32</b>			<b>ILUMINACAO</b>				
32.1	CDHU 198	41.02. 551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	unid.	360,0 0	R\$ 26,09	R\$ 9.392,40
32.2	CDHU 198	41.02. 562	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40 W	unid.	360,0 0	R\$ 60,13	R\$ 21.646,80
32.3	CDHU 198	41.02. 580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	unid.	360,0 0	R\$ 23,05	R\$ 8.298,00
32.4	CDHU 198	41.31. 040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	unid.	360,0 0	R\$ 340,99	R\$ 122.756,4 0
32.5	CDHU 198	41.31. 070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	unid.	360,0 0	R\$ 297,73	R\$ 107.182,8 0
32.6	CDHU 198	41.31. 080	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W	unid.	360,0 0	R\$ 171,65	R\$ 61.794,00
32.7	CDHU 198	41.31. 087	Luminária LED redonda de sobrepor com difusor recuado translucido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 17 W a 19 W	unid.	360,0 0	R\$ 277,56	R\$ 99.921,60
32.8	CDHU 198	41.31. 101	Projeto LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	unid.	360,0 0	R\$ 100,81	R\$ 36.291,60
							R\$ 467.283,6 0
<b>33</b>			<b>APARELHOS ELETRICOS, HIDRAULICOS E A GAS.</b>				



33.1	CDHU 198	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	unid.	60,00	R\$ 136,79	R\$ 8.207,40
33.2	CDHU 198	43.04.020	Torneira elétrica	unid.	60,00	R\$ 263,99	R\$ 15.839,40
							<b>R\$ 24.046,80</b>
<b>34</b>			<b>APARELHOS E METAIS HIDRAULICOS</b>				
34.1	CDHU 198	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	60,00	R\$ 1.104,67	R\$ 66.280,20
34.2	CDHU 198	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid.	60,00	R\$ 317,19	R\$ 19.031,40
34.3	CDHU 198	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	unid.	60,00	R\$ 188,23	R\$ 11.293,80
34.4	CDHU 198	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid.	60,00	R\$ 486,43	R\$ 29.185,80
34.5	CDHU 198	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	unid.	60,00	R\$ 981,45	R\$ 58.887,00
34.6	CDHU 198	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	unid.	60,00	R\$ 491,50	R\$ 29.490,00
34.7	CDHU 198	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	unid.	60,00	R\$ 1.056,27	R\$ 63.376,20
34.8	CDHU 198	44.01.680	Caixa de descarga em plástico, de sobrepor, capacidade 9 litros com engate flexível	unid.	60,00	R\$ 102,98	R\$ 6.178,80
34.9	CDHU 198	44.01.690	Tanque de louça sem coluna de 30 litros	unid.	60,00	R\$ 884,52	R\$ 53.071,20
34.10	CDHU 198	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	60,00	R\$ 1.065,04	R\$ 63.902,40
34.11	CDHU 198	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	unid.	60,00	R\$ 122,74	R\$ 7.364,40



34.12	CDHU 198	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m <sup>2</sup>	60,00	R\$ 1.036,57	R\$ 62.194,20
34.13	CDHU 198	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca	unid.	60,00	R\$ 358,85	R\$ 21.531,00
34.14	CDHU 198	44.03.370	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 1/2'	unid.	60,00	R\$ 57,38	R\$ 3.442,80
34.15	CDHU 198	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	unid.	60,00	R\$ 59,88	R\$ 3.592,80
34.16	CDHU 198	44.03.430	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 1/2'	unid.	60,00	R\$ 51,84	R\$ 3.110,40
34.17	CDHU 198	44.03.440	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	unid.	60,00	R\$ 54,34	R\$ 3.260,40
34.18	CDHU 198	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	unid.	60,00	R\$ 69,95	R\$ 4.197,00
34.19	CDHU 198	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	unid.	60,00	R\$ 84,77	R\$ 5.086,20
34.20	CDHU 198	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4'	unid.	60,00	R\$ 645,13	R\$ 38.707,80
34.21	CDHU 198	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	unid.	60,00	R\$ 217,05	R\$ 13.023,00
34.22	CDHU 198	44.06.010	Lavatório coletivo em aço inoxidável	m	60,00	R\$ 2.223,17	R\$ 133.390,20
34.23	CDHU 198	44.06.100	Mictório coletivo em aço inoxidável	m	60,00	R\$ 932,00	R\$ 55.920,00
34.24	CDHU 198	44.06.570	Cuba em aço inoxidável simples de 700x600x450mm	unid.	60,00	R\$ 1.790,31	R\$ 107.418,60
34.25	CDHU 198	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	unid.	60,00	R\$ 31,53	R\$ 1.891,80
34.26	CDHU 198	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	unid.	60,00	R\$ 13,60	R\$ 816,00





34.27	CDHU 198	44.20.120	Canopla para válvula de descarga	unid.	60,00	R\$ 138,44	R\$ 8.306,40
34.28	CDHU 198	44.20.130	Tubo de ligação para mictório, DN= 1/2'	unid.	60,00	R\$ 73,74	R\$ 4.424,40
34.29	CDHU 198	44.20.160	Botão para válvula de descarga	unid.	60,00	R\$ 50,40	R\$ 3.024,00
34.30	CDHU 198	44.20.180	Reparo para válvula de descarga	unid.	60,00	R\$ 121,73	R\$ 7.303,80
34.31	CDHU 198	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	unid.	60,00	R\$ 45,31	R\$ 2.718,60
34.32	CDHU 198	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	unid.	60,00	R\$ 31,22	R\$ 1.873,20
34.33	CDHU 198	44.20.260	Sifão plástico com copo, rígido, de 1 1/4' x 2'	unid.	60,00	R\$ 36,79	R\$ 2.207,40
34.34	CDHU 198	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	60,00	R\$ 41,26	R\$ 2.475,60
34.35	CDHU 198	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	unid.	60,00	R\$ 9,44	R\$ 566,40
							<b>R\$ 898.543,20</b>
<b>35</b>			<b>ENTRADA DE AGUA, INCÊNDIO E GAS</b>				
35.1	CDHU 198	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4'	unid.	24,00	R\$ 1.538,24	R\$ 36.917,76
35.2	CDHU 198	45.02.040	Entrada completa de gás GLP com 2 cilindros de 45 kg	unid.	24,00	R\$ 7.630,20	R\$ 183.124,80
35.3	CDHU 198	45.03.030	Hidrômetro em ferro fundido, diâmetro 100 mm (4')	unid.	24,00	R\$ 3.257,59	R\$ 78.182,16





							R\$ 298.224,7 2
<b>36</b>							
<b>TUBULACAO E CONDUTORES PARA LIQUIDOS E GASES.</b>							
36.1	CDHU 198	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2'), inclusive conexões	m	3600,00	R\$ 33,79	R\$ 121.644,00
36.2	CDHU 198	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	3600,00	R\$ 33,86	R\$ 121.896,00
36.3	CDHU 198	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	3600,00	R\$ 39,79	R\$ 143.244,00
36.4	CDHU 198	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	3600,00	R\$ 49,14	R\$ 176.904,00
36.5	CDHU 198	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	1200,00	R\$ 85,06	R\$ 102.072,00
							R\$ 665.760,0 0
<b>37</b>							
<b>VALVULAS E APARELHOS DE MEDICAO E CONTROLE PARA LIQUIDOS E GASES</b>							
37.1	CDHU 198	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	unid.	24,00	R\$ 93,73	R\$ 2.249,52
37.2	CDHU 198	47.01.130	Registro de pressão em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	unid.	24,00	R\$ 108,22	R\$ 2.597,28
37.3	CDHU 198	47.02.010	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2' - linha especial	unid.	24,00	R\$ 89,18	R\$ 2.140,32





37.	CDHU	47.02.	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	unid.	24,00	R\$ 93,72	R\$ 2.249,28
37.	CDHU	47.02.	Registro regulador de vazão para chuveiro e ducha em latão cromado com canopla, DN= 1/2'	unid.	24,00	R\$ 110,97	R\$ 2.663,28
37.	CDHU	47.04.	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN= 1 1/4'	unid.	24,00	R\$ 434,62	R\$ 10.430,88
37.	CDHU	47.04.	Válvula de mictório antivandalismo, DN= 3/4'	unid.	24,00	R\$ 590,65	R\$ 14.175,60
37.	CDHU	47.04.	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4'	unid.	24,00	R\$ 484,26	R\$ 11.622,24
37.	CDHU	47.04.	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN = 1 1/2'	unid.	24,00	R\$ 471,53	R\$ 11.316,72
							<b>R\$ 59.445,12</b>
<b>38</b>			<b>RESERVATORIO E TANQUE PARA LIQUIDOS E GASES</b>				
38.	CDHU	48.02.	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	unid.	12,00	R\$ 1.125,90	R\$ 13.510,80
38.	CDHU	48.02.	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 3.000 litros	unid.	12,00	R\$ 2.021,73	R\$ 24.260,76
38.	CDHU	48.02.	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 5.000 litros	unid.	12,00	R\$ 3.094,48	R\$ 37.133,76
38.	CDHU	48.03.	Reservatório metálico cilíndrico horizontal - capacidade de 10.000 litros	CJ	12,00	R\$ 13.376,90	R\$ 160.522,80
38.	CDHU	48.05.	Torneira de boia, DN= 3/4'	unid.	12,00	R\$ 112,97	R\$ 1.355,64
38.	CDHU	48.05.	Torneira de boia, DN= 1'	unid.	12,00	R\$ 144,93	R\$ 1.739,16

							R\$ 238.522,9 2
<b>39</b>			<b>POÇO PROFUNDO</b>				
39.1	CDHU 198	01.28.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de perfuração para poço profundo - profundidade até 200 m	TX	20,00	R\$ 8.405,03	R\$ 168.100,60
39.2	CDHU 198	01.28.040	Perfuração rotativa para poço profundo em camadas de solos sedimentares, diâmetro de 8 1/2" (215,90 mm)	M	300,00	R\$ 693,99	R\$ 208.197,00
39.3	CDHU 198	01.28.050	Perfuração rotativa para poço profundo em aluvião, arenito, ou solos sedimentados em geral, diâmetro de 10" (250 mm)	M	300,00	R\$ 493,78	R\$ 148.134,00
39.4	CDHU 198	01.28.250	Revestimento interno de poço profundo tubo liso em aço galvanizado, diâmetro de 6" (152,40 mm) - união solda	M	300,00	R\$ 784,21	R\$ 235.263,00
39.5	CDHU 198	01.28.260	Revestimento interno de poço profundo tubo PVC geomecânico nervurado standard, diâmetro de 6" (150 mm)	M	300,00	R\$ 440,09	R\$ 132.027,00
39.6	CDHU 198	01.28.390	Filtro PVC geomecânico nervurado tipo standard para poço profundo, diâmetro de 6" (150 mm)	M	300,00	R\$ 514,93	R\$ 154.479,00
39.7	CDHU 198	01.28.500	Limpeza e desenvolvimento do poço profundo	H	100,00	R\$ 520,09	R\$ 52.009,00
39.8	CDHU 198	01.28.510	Ensaio de vazão (bombeamento) para poço profundo, com bomba submersa	H	100,00	R\$ 380,12	R\$ 38.012,00
39.9	CDHU 198	01.28.520	Ensaio de vazão escalonado para poço profundo	H	100,00	R\$ 356,71	R\$ 35.671,00
							R\$ 1.171.892, 60



40			<b>CAIXA, RALO, GRELHA E ACESSORIO HIDRAULICO</b>				
40.1	CDHU 198	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 92,08	R\$ 5.524,80
40.2	CDHU 198	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 105,06	R\$ 6.303,60
40.3	CDHU 198	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 120,80	R\$ 7.248,00
40.4	CDHU 198	49.01.040	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 127,07	R\$ 7.624,20
40.5	CDHU 198	49.01.050	Caixa sifonada de PVC rígido de 250 x 172 x 50 mm, com tampa cega	unid.	60,00	R\$ 132,53	R\$ 7.951,80
40.6	CDHU 198	49.01.070	Caixa sifonada de PVC rígido de 250 x 230 x 75 mm, com tampa cega	unid.	60,00	R\$ 163,02	R\$ 9.781,20
40.7	CDHU 198	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	unid.	60,00	R\$ 372,14	R\$ 22.328,40
40.8	CDHU 198	49.03.022	Caixa de gordura premoldada com tampa - capacidade 18 litros	unid.	60,00	R\$ 136,14	R\$ 8.168,40
40.9	CDHU 198	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	unid.	60,00	R\$ 414,99	R\$ 24.899,40
40.10	CDHU 198	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 88,76	R\$ 5.325,60
40.11	CDHU 198	49.05.020	Ralo seco em ferro fundido, 100 x 165 x 50 mm, com grelha metálica saída vertical	unid.	60,00	R\$ 216,30	R\$ 12.978,00
40.12	CDHU 198	49.05.040	Ralo sifonado em ferro fundido de 150 x 240 x 75 mm, com grelha	unid.	60,00	R\$ 598,02	R\$ 35.881,20
40.13	CDHU 198	49.11.130	Canaleta com grelha em alumínio, largura de 80 mm	m	60,00	R\$ 464,58	R\$ 27.874,80
							<b>R\$ 181.889,40</b>
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 41.379.642,54</b>





	<b>BDI 19,6%</b>	<b>R\$ 8.110.409,94</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 49.490.052,48</b>

A solução está estimada em R\$ 49.490.052,48 (Quarenta e Nove Milhões e Quatrocentos e Noventa Mil e Cinquenta e Dois Reais e Quarenta e Oito Centavos) para um período de 12 meses.

### **5. LEVANTAMENTO DE MERCADO (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):**

Não foi realizado o levantamento de mercado tendo em vista que os cálculos foram referenciados por índices governamentais com referência: Preços Unitários baseado no Boletim Referencial de Custos da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU), Versão 198, data base: MAI/2025.

### **6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):**

Após o levantamento de mercado reconhece-se que a solução mais vantajosa para a Administração Pública é uma Ata de registro de preço para prestação de serviços de manutenção predial corretiva com fornecimento de mão de obra e materiais em todos prédios públicos do município onde permite a centralização da contratação de bens e serviços relacionados à manutenção, possibilitando a aquisição de produtos e serviços com condições mais vantajosas.

Com a ata de registro de preços, a contratação de bens e serviços é mais ágil, pois já foi feita a licitação e a seleção de fornecedores. O processo é simplificado, reduzindo o tempo necessário para a execução das contratações. Permite a reposição rápida de materiais e serviços, o que é particularmente útil para atender às demandas emergenciais ou para projetos de manutenção contínua.

O processo de ata de registro de preços é regulamentado por leis e normas. Isso assegura que as aquisições sejam feitas de acordo com a legislação vigente, promovendo transparência e integridade.





### **7. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO – (art. 18, § 1º, VIII da Lei n. 14.133/21):**

Para a solução em questão não será adotada o parcelamento haja vista a possibilidade de elevado número de processos licitatórios, contratos, o que pode onerar o trabalho da Administração, sob o ponto de vista do emprego de recursos humanos e da dificuldade de controle, colocando em risco a economia de escala e a celeridade processual e comprometendo a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração.

A separação do objeto pode ocasionar prejuízos à Administração, quando não houver o sincronismo dos fornecimentos a serem entregues no que se refere aos fluxos, que podem ser interrompidos por eventuais desarmonias entre os fornecedores, prejudicando o cronograma da Administração.

Assim, embora exista a possibilidade de separação dos itens há um alto risco de prejuízo à eficiência da operação, e conseqüentemente a eficácia os resultados pretendidos. Além disso, com a contratação de um único fornecedor é possível realizar o dimensionamento adequado do material necessário para a execução dos trabalhos, reduzindo perdas e ampliando a eficiência na aplicação dos materiais.

Ademais, lidar com um único fornecedor diminui o custo administrativo de gerenciamento de todo o processo de contratação: fornecimento, tempestividade e garantias dos produtos. Portanto, o parcelamento incorreria em aumento de custo administrativo. Desse modo, a licitação deverá ser composta por um único grupo para aquisição de materiais.

### **8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):**

Para o Município de Pirapora do Bom Jesus, ao realizar a manutenção predial dos seus 75 prédios públicos por meio da Ata de Registro de Preço, o demonstrativo dos resultados pretendidos deve apresentar com clareza os benefícios e os impactos esperados com a contratação. Isso é fundamental para atender ao que determina a Lei nº 14.133/2021, especialmente no que se refere ao planejamento e à justificativa da contratação.





### 1. Preservação do patrimônio público

- ▶ Manter em bom estado as instalações físicas dos prédios públicos, prevenindo a deterioração e prolongando sua vida útil.
- ▶ Redução de custos com reformas emergenciais e reestruturações maiores no futuro.

### 2. Segurança e bem-estar dos usuários

- ▶ Garantir ambientes seguros e adequados para servidores públicos, alunos, pacientes, cidadãos e demais usuários dos prédios.
- ▶ Evitar acidentes decorrentes de falhas estruturais ou instalações comprometidas.

#### Eficiência administrativa

- ▶ Redução no tempo de resposta para execução de serviços de manutenção, já que a Ata permite acionamento rápido da empresa contratada.
- ▶ Maior controle e organização das ordens de serviço, com previsibilidade orçamentária.

#### Continuidade dos serviços públicos

- ▶ Minimizar interrupções em serviços essenciais (educação, saúde, assistência social, etc.) por falhas em infraestrutura.
- ▶ Evitar prejuízos à população por conta de prédios interditados ou com uso limitado.

### 3. Transparência e economicidade

- ▶ Uso racional e planejado dos recursos públicos com base em uma estimativa real de demanda.
- ▶ Adoção de preços previamente registrados com base em pesquisa de mercado, evitando superfaturamento.

#### Padronização dos serviços de manutenção



- A Ata permite a adoção de critérios técnicos e operacionais uniformes na manutenção, elevando a qualidade do serviço prestado.

### 9. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021)

Previamente à celebração do contrato, se faz imperioso que os servidores sejam capacitados quanto a fiscalização e gestão contrato, para o uso racional dos bens/serviços a serem contratados, e que sejam realizados pelo Gestor do Contrato: Agnaldo Benites Moreno, Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, e pela Fiscal de Obra: Geovanna Camile Campina Gonçalves, CREA/SP 5070509966.

### 10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021)

Não se verifica contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

### 11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS (art. 18º, §2º da Lei Federal nº. 14.133/2021):

A presente contratação gera impactos ambientais diretos. Porém os critérios e práticas de sustentabilidade prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e material consumidos, bem como a geração de resíduos, além do desperdício de água e consumo excessivo de energia. Sempre que possível fazer uso de energia renovável.

A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados, nos locais da obra, removendo e promovendo a devida destinação.

### 12. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO (art. 18, § 1º, XIII





**PIRAPORA  
DO BOM JESUS**

**SECRETARIA DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO  
E MEIO AMBIENTE**

da Lei n. 14.133/21):

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução descrita mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária. Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.

Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.

Pirapora do Bom Jesus, 10 de Julho de 2025.

Equipe responsável pela elaboração do Estudo Técnico Preliminar:

---

**Agnaldo Benites Moreno**

**Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente**

---

**Engº Geovanna Camile Campina Gonçalves**  
**Servidor Responsável**

**CREA/SP: 5070509966**

---

Avenida José de Almeida Naves, 15 - Vila Nova, Tel. (11) 4131-3785  
E-mail: meioambiente@piraporadobomjesus.sp.gov.br

**O TRABALHO  
NÃO PARA!**



prefpiraporadobomjesus



prefpiraporadobomjesus



piraporadobomjesus.sp.gov.br