



Municípios de Interesse Turístico
Objeto: COMPLEXO TURÍSTICO PIRAPORANO

AV. José de Almeida Naves, s/n - Vila nova - Pirapora do Bom Jesus/SP	Tabelas:
CEP: 06550-000	CDHU_190 - DATA BASE: Maio/2023
Demanda: 063724 ; Processo: ST-PRC-2023-00062-DM	Data de Expedição: 02/11/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor Unitário	Preço Total
01		INICIO, APOIO E DEMOLIÇÕES				
01.01	CDHU 02.03.080	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	M2	24,00	42,33	R\$ 1.015,92
01.02	CDHU 02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	12,00	176,94	R\$ 2.123,28
01.03	CDHU 03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	16,00	194,04	R\$ 3.104,64
01.04	CDHU 03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	16,00	352,80	R\$ 5.644,80
01.05	CDHU 03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	109,00	10,58	R\$ 1.153,22
01.06	CDHU 06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	20,00	44,10	R\$ 882,00
01.07	CDHU 04.20.020	Remoção de janela de ventilação, iluminação ou ventilação e iluminação padrão	UN	6,00	30,51	R\$ 183,06
01.08	CDHU 04.22.100	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo acima de 50 mm	M	50,00	21,69	R\$ 1.084,50
01.09	CDHU 04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	210,00	14,11	R\$ 2.963,10
01.10	CDHU 05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	72,00	101,03	R\$ 7.274,16
SUBTOTAL						R\$ 25.428,68

02		DRENAGEM E ESCAVAÇÕES (baldrames)				
02.01	CDHU 07.01.060	Escavação e carga mecanizada em solo de 2ª categoria, em campo aberto	M3	40,00	28,35	R\$ 1.134,00
02.02	CDHU 11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	5,00	173,29	R\$ 866,45
02.03	CDHU 09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	30,00	99,99	R\$ 2.999,70
02.04	CDHU 11.01.350	Concreto usinado, fck = 40 MPa - para bombeamento	M3	7,40	578,82	R\$ 4.283,27
02.05	CDHU 11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	7,40	164,20	R\$ 1.215,08
02.06	CDHU 49.06.190	Grelha pré-moldada em concreto, com furos redondos, 79,5 x 24,5 x 8 cm	UN	30,00	102,65	R\$ 3.079,50
02.07	CDHU 49.01.070	Caixa sifonada de PVC rígido de 250 x 230 x 75 mm, com tampa cega	UN	6,00	144,02	R\$ 864,12
SUBTOTAL						R\$ 14.442,12

03		HIDRÁULICA				
03.01	CDHU 46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	400,00	31,05	R\$ 12.420,00
03.02	CDHU 46.03.040	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	200,00	83,34	R\$ 16.668,00
03.03	CDHU 47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	UN	8,00	78,69	R\$ 629,52
03.04	CDHU 49.01.040	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	UN	6,00	120,83	R\$ 724,98
03.05	CDHU 44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	6,00	729,67	R\$ 4.378,02

03.06	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	6,00	284,86	R\$	1.709,16
03.07	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	6,00	61,60	R\$	369,60
03.08	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	6,00	81,48	R\$	488,88
03.09	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	UN	6,00	55,71	R\$	334,26
03.10	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	UN	6,00	30,74	R\$	184,44
03.11	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	6,00	12,33	R\$	73,98
03.12	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	6,00	44,04	R\$	264,24
03.13	CDHU	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	UN	6,00	7,75	R\$	46,50
03.14	CDHU	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	UN	1,00	951,82	R\$	951,82
03.15	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	2,00	642,84	R\$	1.285,68
03.16	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4'	UN	4,00	100,01	R\$	400,04
03.17	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	6,00	85,42	R\$	512,52
03.18	CDHU	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	UN	4,00	68,62	R\$	274,48
03.19	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	2,00	846,49	R\$	1.692,98
SUBTOTAL							R\$	43.409,10

04		Elétrica e Iluminação						
04.01	CDHU	37.03.210	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	3,00	633,66	R\$	1.900,98
04.02	CDHU	37.06.014	Painel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	M2	1,01	4.276,06	R\$	4.319,25
04.03	CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	14,32	111,24	R\$	1.592,96
04.04	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	52,00	30,55	R\$	1.588,60
04.05	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	20,00	44,04	R\$	880,80
04.06	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4' - com acessórios	M	378,00	30,50	R\$	11.529,00
04.07	CDHU	40.02.020	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	UN	20,00	27,56	R\$	551,20
04.08	CDHU	40.02.040	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 150 x 150 x 80 mm	UN	20,00	34,87	R\$	697,40
04.09	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	30,00	8,78	R\$	263,40
04.10	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	756,00	4,09	R\$	3.092,04
04.11	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	20,00	25,20	R\$	504,00
04.12	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	10,00	34,97	R\$	349,70
04.13	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	25,00	25,37	R\$	634,25
04.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	20,00	31,22	R\$	624,40
04.15	CDHU	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	24,00	186,98	R\$	4.487,52
04.16	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	48,00	36,67	R\$	1.760,16
04.17	CDHU	36.20.060	Braçadeira para fixação de eletroduto, até 4'	UN	30,00	10,75	R\$	322,50
04.18	CDHU	38.07.172	Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios	M	40,00	20,56	R\$	822,40
04.19	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	30,00	14,89	R\$	446,70
04.20	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	UN	10,00	18,22	R\$	182,20
04.21	CDHU	41.07.810	Lâmpada fluorescente compacta "2U", base G-24D-2 de 18 W	UN	16,00	22,13	R\$	354,08
04.03	CDHU	41.12.210	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	un	8,00	1.307,34	R\$	10.458,72
SUBTOTAL							R\$	47.362,26

05		COBERTURA						
05.01	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	M2	201,14	103,82	R\$	20.882,35
05.02	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	220,00	84,68	R\$	18.629,60

05.03	CDHU	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	M2	15,00	84,86	R\$	1.272,90
05.04	CDHU	16.33.082	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	M	80,00	96,46	R\$	7.716,80
05.05	CDHU	46.07.040	Tubo galvanizado DN= 1 1/4", inclusive conexões	M	15,00	155,66	R\$	2.334,90
05.06	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	60,00	82,72	R\$	4.963,20
05.07	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	120,00	6,82	R\$	818,40
05.08	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	120,00	12,85	R\$	1.542,00
05.09	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	410,00	13,97	R\$	5.727,70
SUBTOTAL							R\$	63.887,85

06 COMBATE A INCENDIO E ACESSIBILIDADE								
06.01	CDHU	50.10.058	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	UN	3,00	188,88	R\$	566,64
06.02	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	3,00	199,11	R\$	597,33
06.03	CDHU	50.10.140	Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	3,00	633,16	R\$	1.899,48
06.04	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	3,00	13,14	R\$	39,42
06.05	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	6,00	99,99	R\$	599,94
06.06	CDHU	11.01.350	Concreto usinado, fck = 40 MPa - para bombeamento	M3	1,00	578,82	R\$	578,82
06.07	CDHU	24.03.320	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2'	M	8,00	251,70	R\$	2.013,60
06.08	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,00	173,29	R\$	173,29
06.09	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	18,00	14,41	R\$	259,38
06.10	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2'	M	6,00	198,09	R\$	1.188,54
06.11	CDHU	30.01.050	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 x 800 mm	UN	2,00	375,98	R\$	751,96
06.12	CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	2,00	196,40	R\$	392,80
SUBTOTAL							R\$	9.061,20

07 PORTAS, JANELAS e FECHAMENTO								
07.01	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	6,00	654,88	R\$	3.929,28
07.02	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	48,00	350,78	R\$	16.837,44
07.03	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	6,00	717,42	R\$	4.304,52
07.04	CDHU	14.30.842	Divisória tipo piso/teto em vidro temperado simples, com coluna estrutural em alumínio extrudado	M2	10,00	786,05	R\$	7.860,50
07.05	CDHU	14.30.160	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF LM	M2	7,00	232,69	R\$	1.628,83
07.06	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	4,20	1.195,70	R\$	5.021,94
SUBTOTAL							R\$	39.582,51

08 PISOS E REVESTIMENTOS								
08.01	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	330,00	79,17	R\$	26.126,10
SUBTOTAL							R\$	26.126,10

09 PINTURA GERAL E RESTAURAÇÃO DAS PAREDES								
09.01	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	859,00	14,26	R\$	12.249,34

09.02	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	1.368,99	31,15	R\$	42.644,04
09.03	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	300,00	25,04	R\$	7.512,00
09.04	CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	80,00	48,89	R\$	3.911,20
09.05	CDHU	33.01.040	Estucamento e lixamento de concreto deteriorado	M2	200,00	38,10	R\$	7.620,00
09.06	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	50,00	45,93	R\$	2.296,50
SUBTOTAL							R\$	76.233,08

10 SUPER ESTRUTURA/ESTRUTURA PARA CAIXA D'ÁGUA/GRADIL								
10.01	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	60,00	99,99	R\$	5.999,40
10.02	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	116,00	82,72	R\$	9.595,52
10.03	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	232,00	6,82	R\$	1.582,24
10.04	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	232,00	12,85	R\$	2.981,20
10.05	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	5,00	478,66	R\$	2.393,30
10.06	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	150,00	13,98	R\$	2.097,00
10.07	CDHU	11.05.010	Argamassa em solo e cimento a 5% em peso	M3	77,00	119,25	R\$	9.182,25
10.08	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	M2	16,00	103,82	R\$	1.661,12
10.09	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	18,00	84,68	R\$	1.524,24
10.10	CDHU	07.01.060	Escavação e carga mecanizada em solo de 2ª categoria, em campo aberto	M3	40,00	28,35	R\$	1.134,00
10.11	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	4,00	173,29	R\$	693,16
10.12	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa	kg	350,00	10,94	R\$	3.829,00
10.13	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 Mpa	kg	650,00	12,17	R\$	7.910,50
10.14	CDHU	15.05.530	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 25 Mpa (Caixa D'Água)	M3	2,16	3.084,18	R\$	6.662,93
10.15	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	9,00	165,97	R\$	1.493,73
10.16	CDHU	12.01.061	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa (5 m) (Completa)	m	16,00	105,72	R\$	1.691,52
10.17	CDHU	25.01.460	Gradil em alumínio natural, sob medida	M2	87,19	668,88	R\$	58.316,97
10.18	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	m²	6,16	847,86	R\$	5.222,82
SUBTOTAL							R\$	123.970,90

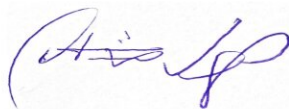
11 LIMPEZA FINAL								
11.01	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	210,00	13,63	R\$	2.862,30
SUBTOTAL							R\$	2.862,30

TOTAL GERAL **R\$ 472.366,09**

BDI 19,60%	92.583,75
TOTAL GERAL	564.949,85



Engº Eduardo Buscati Ferreira dos Santos
Engenheiro Civil
CREA: 5070367547



Cristiano Veiga Viegas
Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente



Dany Wiliam Floresti
Prefeito Municipal